



53. GEODETSKI DAN

Geodezija in energetika: Skupaj v prostoru

15. in 16. oktober 2025

Čatež ob Savi

GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKTI V ZBIRNEM KATASTRU GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

Geodetska uprava Republike Slovenije
Darja Tibaut, Uroš Alič, Andrej Kerin
gji@gov.si



53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi

ZBIRNI KATASTER GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE



Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture predstavlja temeljno nepremičninsko evidenco v Sloveniji, v kateri se evidentirajo gradbeno inženirski objekti:

- **prometna infrastruktura** (ceste, železnice, letališča, pristanišča, žičnice),
- **energetska infrastruktura** (infrastruktura za prenos in distribucijo električne energije, zemeljskega plina, toplotne energije, nafte in naftnih derivatov),
- **komunalna infrastruktura** (vodovod, kanalizacija, odlagališča odpadkov),
- **vodni objekti, naprave in ureditve,**
- **infrastruktura za opazovanje naravnih pojavov in naravnih virov,**
- **infrastruktura za elektronske komunikacije**
- **objekti in območja za šport, rekreacijo in prosti čas**
- **ostala infrastruktura** (objekti ind. infr., pokopališča, odprta skladišča, obj. kmet. dejavnosti,...).

Osnovni namen zbirnega katastra je prikaz zasedenosti prostora, kar nam omogoča bolj smotrno urejanje prostora in varnejše izvajanje posegov v prostor.



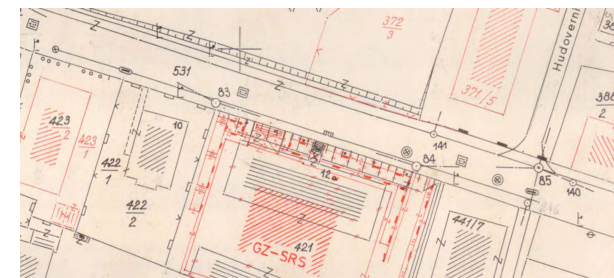
53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi

ZAČETKI...

1968 – Zakon o katastru komunalnih naprav (KKN)

1974 – Novela zakona KKN

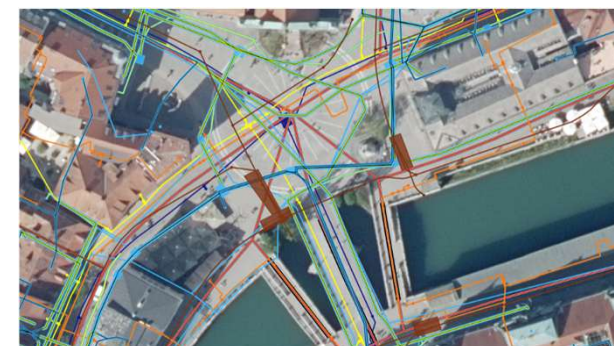
- ni dosegel svojega namena
- zgolj tehnična evidenca za potrebe geodezije
- ni bilo uporabe s strani upravljavcev in uporabnikov prostora



2002 - Zakon o urejanju prostora - ZUreP-1 (2007 ga nadomesti Zakon o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt)

**2002 - Zakon o graditvi objektov - ZGO-1
uzakonita**

**ZBIRNI KATASTER GOSPODARSKE
JAVNE INFRASTRUKTURE**



KORAK ZA KORAKOM - DANES...

**Zakon o urejanju
prostora (ZUreP-3)**

**Pravilnik o vsebini in
načinu vodenja zbirke
podatkov o dejanski
rabi prostora**

Uredba o prostorskem informacijskem sistemu /PIS/

Gradbena zakonodaja /ZG-1/

Zakona o elektronskih komunikacijah /ZEKom-2/

Pravilnik o vodenju in vsebini podatkov o komunikacijskih omrežjih in pripadajoči infrastrukturi, omrežnih priključnih točkah in drugih elektronskih komunikacijskih omrežjih

Pravilnik o katastrih gospodarske javne infrastrukture javnih služb varstva okolja

Zakon o cestah /ZCes-2/

Uredba o merilih za kategorizacijo javnih cest

Uredba o kategorizaciji državnih cest

Zakon o evidentiranju dejanske rabe zemljišč javne cestne in javne železniške infrastrukture /ZEDRZ/

Pravilnik o gozdnih prometnicah

Pravilnik o načinu prostorskega prikaza tras planinskih poti

Zakon o vodah /ZV-/1

Pravilnik o določitvi vodne infrastrukture

Energetski zakon /EZ-2/

Uredba o energetski infrastrukturi

Zakon o državni meteorološki, hidrološki, oceanografski in seizmološki službi /ZDMHS/

Odlok o določitvi referenčnih merilnih postaj za izvajanje meteorološkega, hidrološkega, oceanografskega in seizmološkega opazovanja

Zakon o katastru nepremičnin /ZKN/



53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi

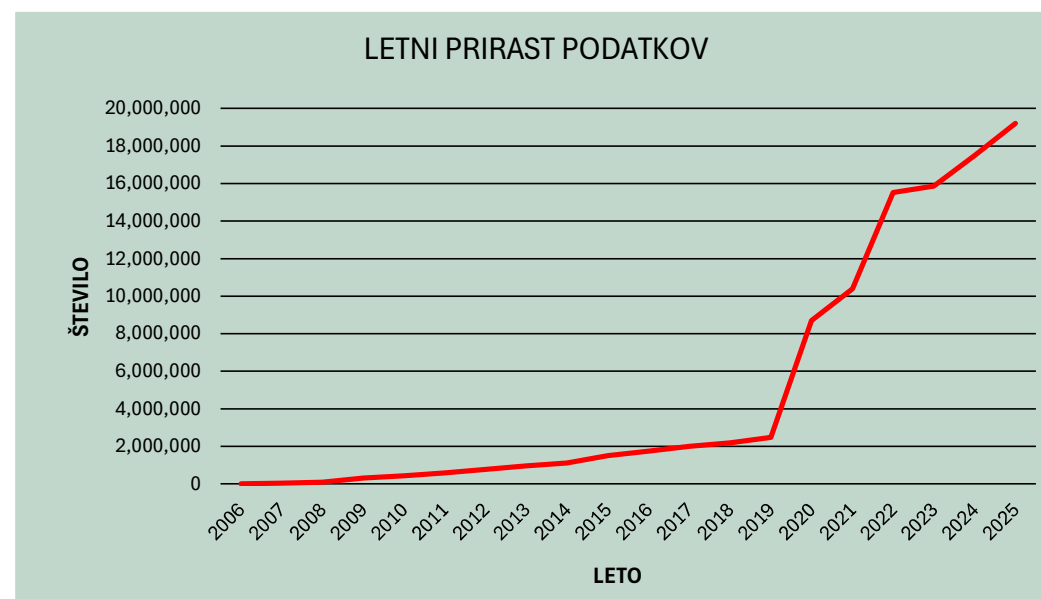
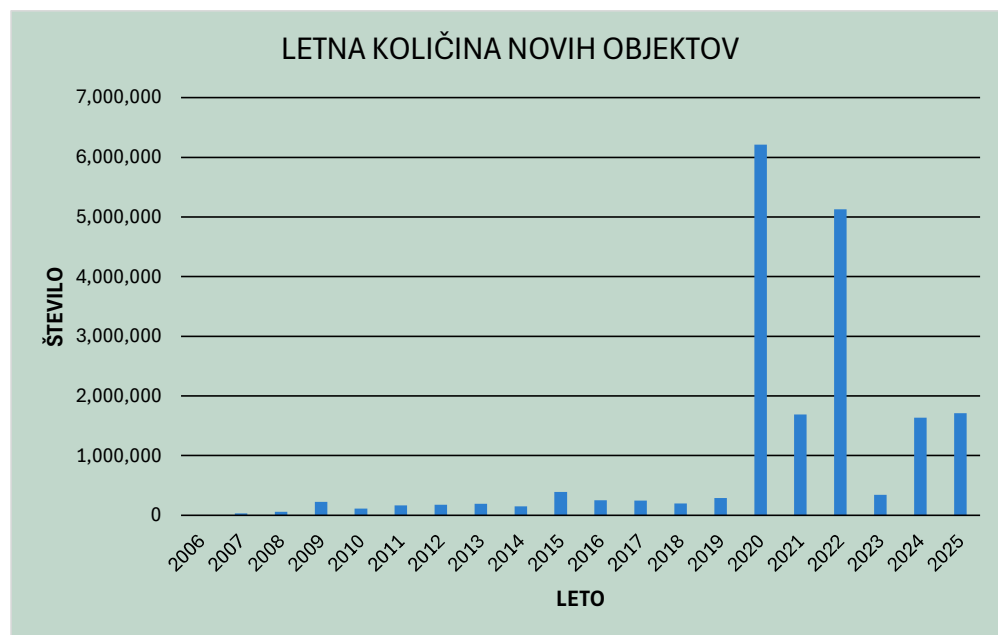
ZK GJI V ŠTEVILKAH

Stanje podatkov v ZKGJI na dan 01.10.2025

Število grafičnih objektov: 8.898.613

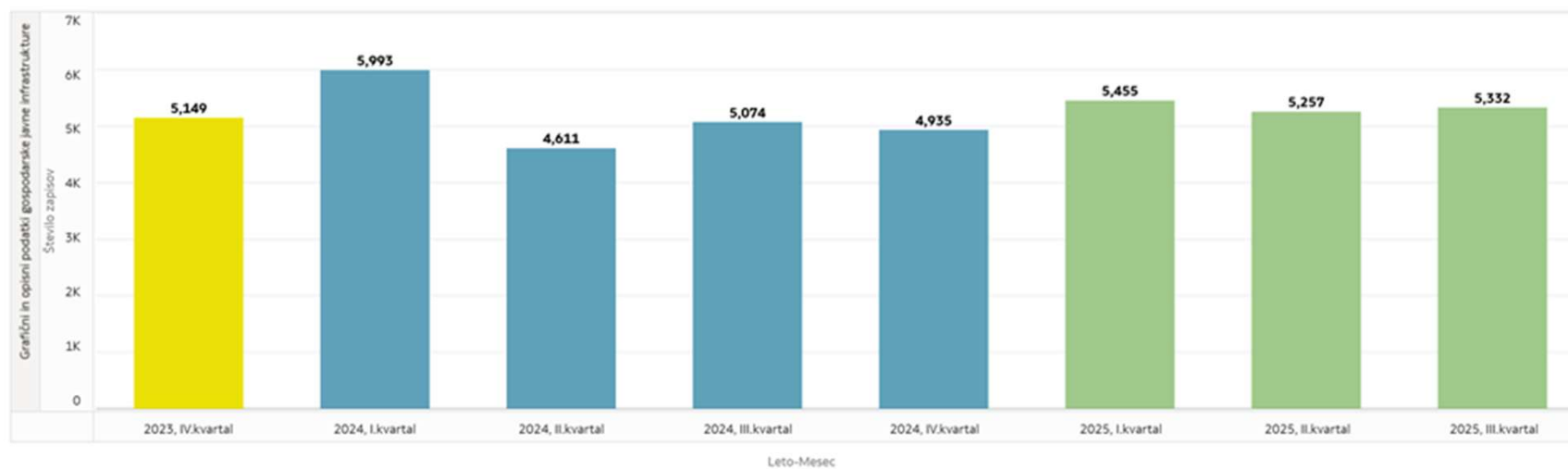
Število vseh objektov: 19.205.499

Dolžina vseh linijskih objektov: 262.430 km



53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi

ZK GJI V ŠTEVILKAH – DISTRIBUCIJA



53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi

POTREBE PO CELOVITEM EVIDENTIRANJU GIO

Že od samega nastanka ZK GJI potreba po celovitem evidentiranju GIO

- potreba po evidentiranju lastništva GIO – 2009 predlog Pravne ureditve evidentiranja stvarnih pravic na GJI (Juhart)
- potreba po evidentiranju samostojnih parkirišč (za pridobitev uporabnega dovoljenja)
- potreba po evidentiranju parkov, trgov, igrišč
- potreba po evidentiranju lastništva cevi, kablov in vodov pri elektronskih komunikacijah



ZKN (Uradni list RS, št. 54/21 in 85/24 – ZAID-A)

Definicija GIO (GIO = GJI):

- 3. člen, točka 8:
 - gradbeno inženirski objekt je objekt, naprava in omrežje gospodarske javne infrastrukture

Predmet vpisa v KN:

- 10. člen, 1. odstavek: V kataster nepremičnin se vpisujejo:
 - parcele,
 - stavbe in drugi pokriti objekti, v katere se lahko vstopi in so namenjeni bivanju, opravljanju dejavnosti ali zaščiti, ki jih ni mogoče prestaviti brez škode za njihovo substanco,
 - deli stavb,
 - zemljišča in
 - gradbeno inženirski objekti.

Vodenje podatkov o GIO v KN v prehodnem obdobju:

- 149. člen:
 - Ne glede na določbe pete alineje prvega odstavka 10. člena tega zakona se do pravne ureditve razmerij pri infrastrukturi za izvajanje gospodarskih javnih služb:
 - za zemljišča, na katerih so objekti, naprave in omrežja infrastrukture za izvajanje gospodarskih javnih služb, ki so glede na namen njihove uporabe klasificirani kot gradbeni inženirski objekti, v katastru nepremičnin vodijo podatki o dejanski rabi zemljišč v skladu z 19. členom tega zakona.



ANALIZA GIO

1. Analiza zakonodaje in drugih normativnih okvirov z ZK GJI

- Gradbeni zakon – GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21)
- Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22)
- Tehnična smernica TSG-V-006 2022, Razvrščanje objektov (Uradni list RS, št. 96/22)
- Zakon o katastru nepremičnin - ZKN (Uradni list RS, št. 54/21)
- Pravilnik o vodenju podatkov katastra nepremičnin (Uradni list RS, št. 41/22)
- Zakon o urejanju prostora – ZureP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 - ZDU-10).

2. Analiza podatkovnih zbirk

- Analiza podatkov ZK GJI, analiza CC-SI
- Analiza stanja evidentiranosti GIO v drugih državnih evidencah (DRSV-EHVZ, VONU; DRSI-JCI, JŽI; MNVP-ESZ, GURS-DTM, KN; MZI-Sektor za pomorstvo)

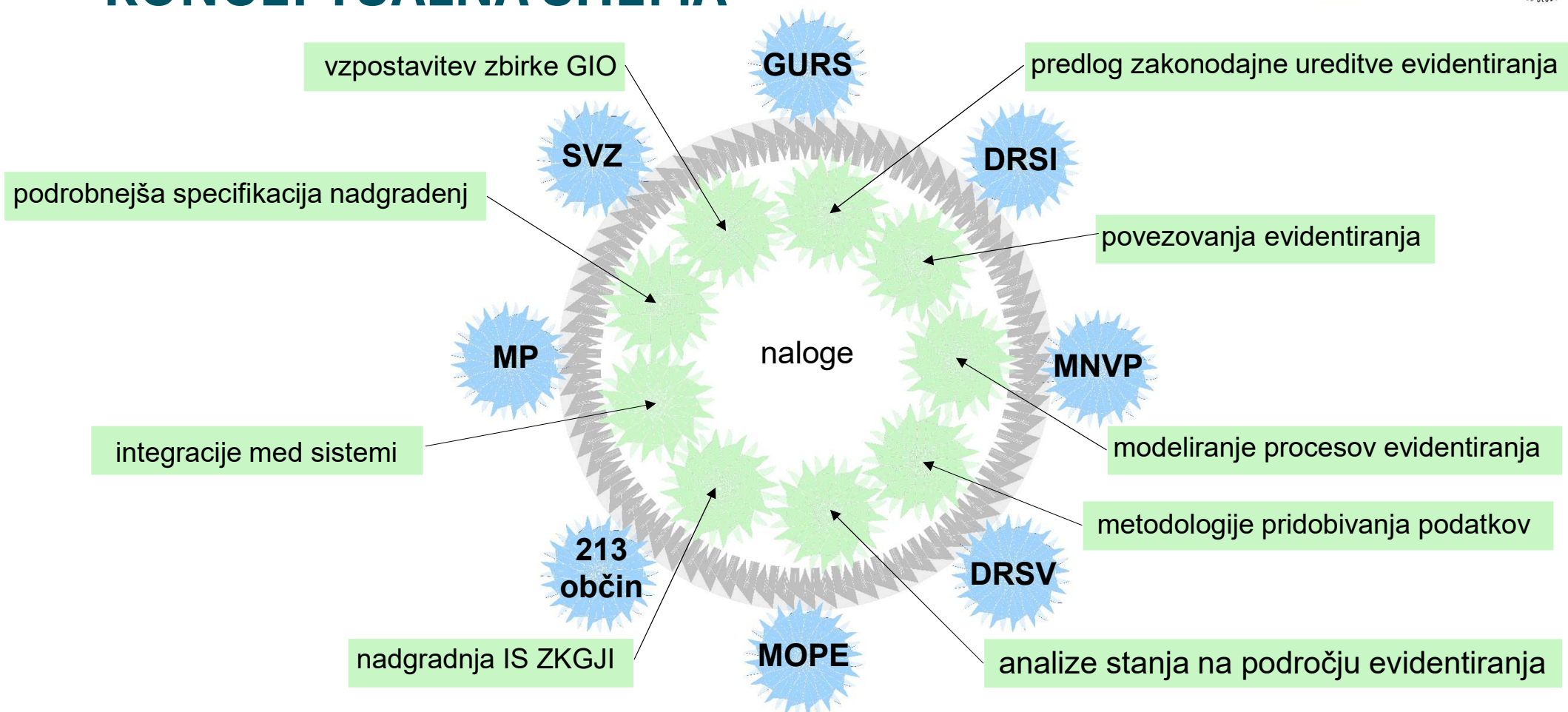
3. Analiza procesov, ki so povezani z gradbeno inženirskimi objekti

4. Predlog razširjenega šifranta ZK GJI z dodatnimi gradbeno inženirskimi objekti na področju (89 novih objektov):

- 1000 (*prometna infrastruktura*)
- 2000 (*energetska infrastruktura*)
- 3000 (*komunalna infrastruktura*)
- 4000 (*objekti vodne infrastrukture*)
- 7000 (*infrastruktura za šport, rekreacijo in prosti čas*)
- 8000 (*ostala infrastruktura*)



KONCEPTUALNA SHEMA



RAZŠIRITEV ZK GJI

❖ razširitev ZK GJI z manjkajočimi objekti GIO:

1000 Prometna infrastruktura

- obstoječa tematika: 1100 – Cestna infrastruktura
 - število novih objektov: 4
- obstoječa tematika: 2100 – Železniška infrastruktura
 - število novih objektov: 2
- nova tematika: 1600 - Samostojna parkirišča
 - število novih objektov: 2

2000 Energetska infrastruktura

- obstoječa tematika: 2400 - Infrastruktura za nafto in naftne derivate
 - število novih objektov: 1

3000 Komunalna infrastruktura

- obstoječa tematika: 3100 – Vodovodna infrastruktura
 - število novih objektov: 4

4000 Objekti vodne infrastrukture

- nova tematika: 4100 - Vodni objekti, naprave in ureditve
 - število novih objektov: 10
 - število novih pod-objektov: 119

7000 Infrastruktura za šport, rekreacijo in prosti čas

- nova tematika: 7100 - Objekti in območja za šport, rekreacijo in prosti čas
 - število novih objektov: 3
 - število novih pod-objektov: 25

8000 Ostala infrastruktura

- nova tematika: 8100 – Ostala infrastruktura
 - število novih objektov: 9
 - število novih pod-objektov: 35

❖ razširitev podatkovnega modela za vodenje GIO stavb

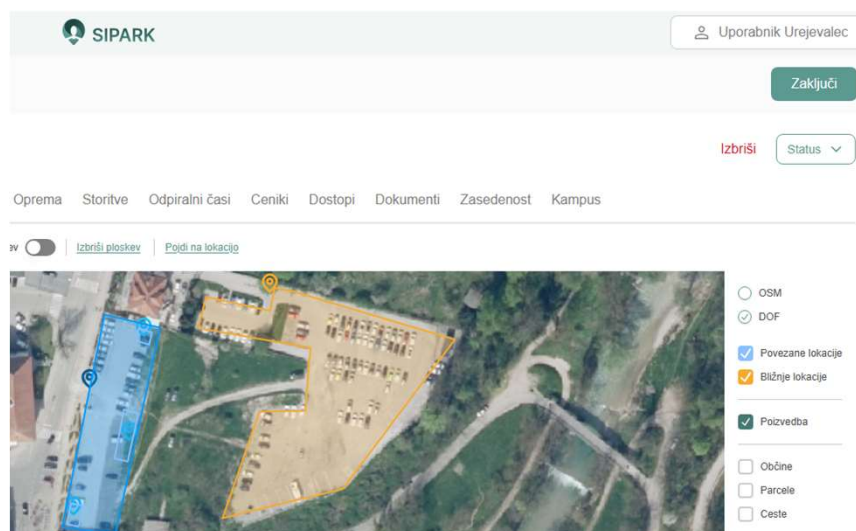
dopolnitev izmenjevalnega formata ZK GJI

VIRI PODATKOV ZA PREVZEM IZ DRUGIH EVIDENC- 1

Državni organi z evidencami, ki vsebujejo GIO

- **Sistem SIPARK** – MOPE

Direktorat za prometno politiko
Sektor za trajnostno mobilnost



- **Evidenca stavbnih zemljišč (ESZ)**
MNVP, DRSI, občine



VIRI PODATKOV ZA PREVZEM IZ DRUGIH EVIDENC-2

Vodna infrastruktura – VONU
DRSV
Sektor za urejanje voda



- Kataster nepremičnin - KN



53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi

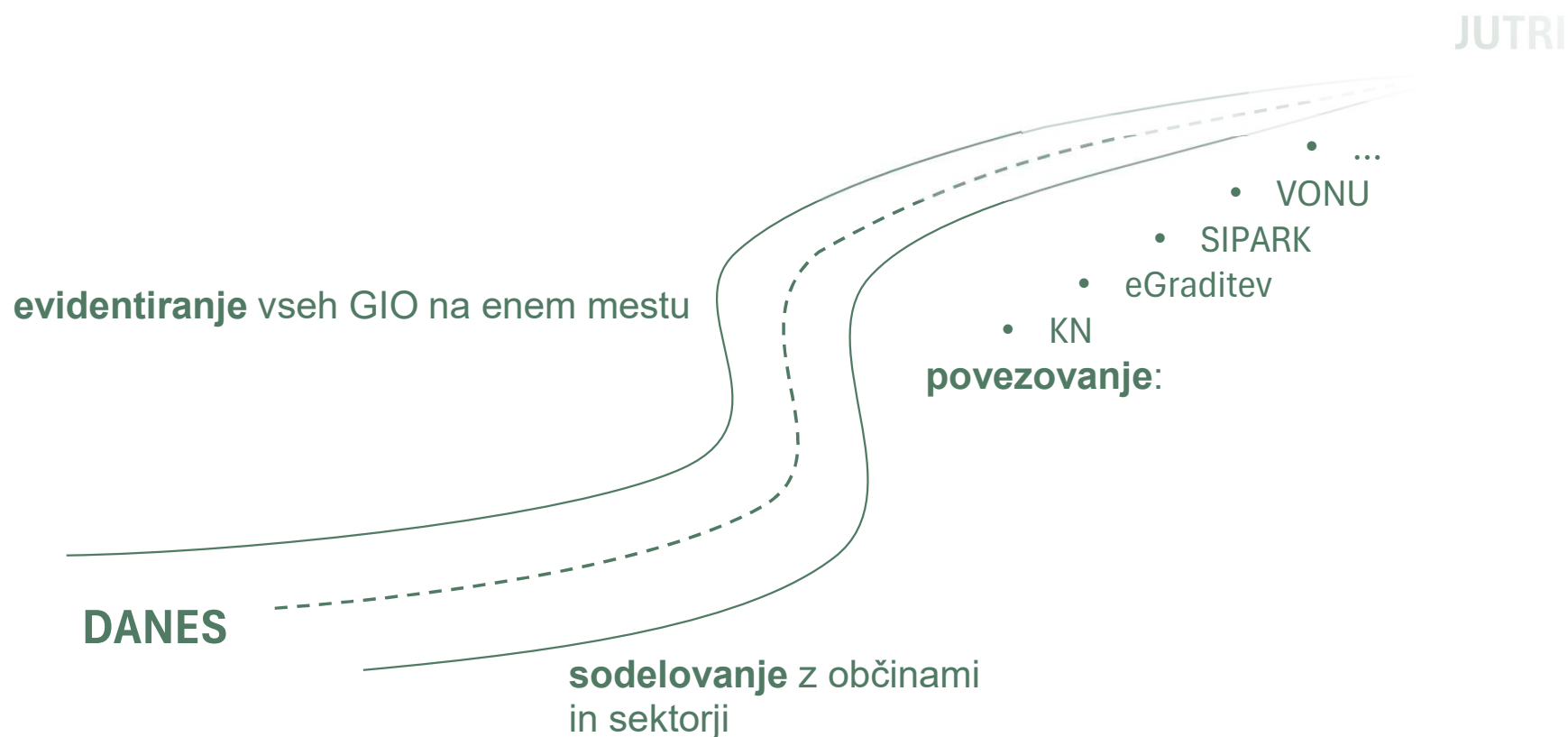


INICIALNI PRENOS NOVIH GIO OBJEKTOV V ZK GJI

- število uvoženih samostojnih parkirišč: 1.293 (167 občin)
- število uvoženih objektov in območij za šport, rekreacijo in prosti čas : 1.212 (87 občin)
- število uvoženih pokopališč: 605 (96 občin)
- število uvoženih GIO stavb: 959



GIO v ZKGJ v prihodnosti



**HVALA ZA
POZORNOST !**



[**gji@gov.si**](mailto:gji@gov.si)

[**https://www.e-prostor.gov.si/podrocja/gospodarska-javna-infrastruktura/**](https://www.e-prostor.gov.si/podrocja/gospodarska-javna-infrastruktura/)



53. Geodetski dan | 15. in 16. oktober 2025, Čatež ob Savi